

プレミアムステージ PREMIUM STAGE
八山田三丁目
新築分譲住宅現地説明会

3/2±3日

【開催時間】10:00～16:00
【場所】郡山市八山田三丁目128



2号棟 4LDK+吹抜+WIC
+屋根裏収納(2箇所)

セキュリティ分譲仕様
LDK温水式床暖房
浴室/脱衣室 暖房システム
屋根裏収納
吹抜リビング
駐車場コンクリ3台分

3月下旬完成予定
LDK温水式床暖房搭載

建築確認番号/第H30確認建築BHC中支1465号

分譲価格には、土地+建物+外構+消費税が含まれています。
住めるまで **総額 3,520万円** (税込)

売主につき **仲介手数料 0円** | 敷地面積/178.31㎡ (53.93坪)
延床面積/110.95㎡ (33.56坪)

5号棟 3LDK+屋根裏収納(2階吹抜LDK)

4月下旬完成予定
LDK温水式床暖房搭載

建築確認番号/第H30確認建築BHC中支1637号

分譲価格には、土地+建物+外構+消費税が含まれています。
住めるまで **総額 3,210万円** (税込)

売主につき **仲介手数料 0円** | 敷地面積/182.10㎡ (55.08坪)
延床面積/94.41㎡ (28.56坪)

【物件概要】所在地/郡山市八山田三丁目128他●販売区画数/全5区画●今回販売/建売分譲住宅2棟、建築条件付き売地2区画●権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●接道/郡山市道(西側:幅員6m)●私道負担/あり(2号地/4号地)●建ぺい率/60%●容積率/200%●防火指定/なし(22条地域)●設備/上水道、LPG、東北電力、NTT、合併浄化槽●構造/木造軸組・耐震パネル・スレート葺き/ガルバリウム鋼板葺き・防火サイディング張り●完成時期/平成31年3月下旬(2号棟)、4月下旬(5号棟)●取引態様/売主(仲介手数料はかかりません)●建築条件付き売地/この土地は、土地売買契約後3か月以内に弊社と建物請負契約を締結することを条件に販売します。

プレミアムステージ PREMIUM STAGE
桑野五丁目
1号棟 4LDK+玄関クローク+WIC
+サンルーム+タイトルテラス

敷地面積/177.62㎡ (53.72坪)
延床面積/127.53㎡ (38.58坪)

住めるまで **総額 3,870万円** (税込)

LDK温水式床暖房 | 浴室/脱衣室 暖房システム | 駐車場コンクリ3台分

建築確認番号/第H30確認建築BHC中支1694号
平成31年2月6日

学区 大島小学校...約350m 郡山第五中学校...1500m

お気軽にお問い合わせください!

「奥さま思い」の家づくり。 **マップハウス 株式会社**

福島県知事許可(特-28)第29387号
全国宅地建物取引保証会員 福島県知事免許(3)2778号

本社/〒963-8025 郡山市桑野五丁目2-24
TEL 024-927-0855(代)

マップハウス株式会社 検索
www.map-house.net